

a place to love ...  
a place to live ...



# TAXILA GARDENS

ADJACENT U.E.T TAXILA



## بنگ نہیں قبضہ چاہیے؟

جی ہاں اگر آپ فائلز کے جھنجٹ اور اقساط دینے کے کئی سالوں بعد بھی اپنے پلاٹ کا قبضہ نہیں پاسکے تو ہم آپ کے اس دکھ کا مداوا کر سکتے ہیں!

ہم دیتے ہیں بنگ پر قبضہ کیونکہ ہم فائل نہیں پلاٹ بیچتے ہیں ہمارے جاری شدہ تمام پرائیکٹس میں فوری قبضہ والے پلاٹ دستیاب ہیں اگر آپ آج بنگ کروا کر آج اپنا گھر بنانا چاہتے ہیں تو لینڈ مارک گروپ ہے آپ کی سب سے بہتر چوائس کیونکہ ہم خواب نہیں حقیقت پر یقین رکھتے ہیں، تاکہ آپ بھی اپنے گھر کے خواب کو شرمندہ تعبیر ہوتا دیکھ سکیں۔۔۔

**25% بنگ پر فوری قبضہ**  
**بقیہ آسان اقساط میں**

پہلے سے موجود سب سبز ماحول اور بہترین پھولوں کے باغات آپ کے گھر وندوں پر پھولوں اور پھولوں کی ڈالیاں بھکیں گے ہوئے ہیں وہ بھی ایسے جنت نظیر نظاروں میں جہاں پھل آپ کی جھولی میں گرنے کو بیکار ہونگے



کمپیوٹرائزڈ سمارٹ کارڈ سسٹم

ٹیکسلا گارڈنز ہاؤسنگ سکیم کی نمایاں خصوصیات:

- 100% لیئر ریول ہموار زمین کٹائی اور بھرائی سے مبراہ
- پھل دار درختوں سے بھرپور معمول می اور ٹریک کے شور و غل سے محفوظ
- پر فضاء ماحول اور سب سبز و شاداب پھولوں کے باغات،
- UET اور دیگر تعلیمی و سرکاری اداروں کے قریب واقع
- بچوں کے لئے سکول، جامع مسجد، کشادہ پارکس،
- کرکٹ گراؤنڈ، جمیوریم، بھیرنگ، کمرشل ایریا،
- سول سٹریٹ لائٹس، لینڈ سکیپنگ، کشادہ مین پلیوارڈ،
- کم از کم 30 فٹ اور 40 فٹ کی کشادہ سڑکیں،
- مین گیٹ، مکمل چار دیواری، سکیورٹی گارڈز، ہی سی ٹی وی کیمراز،
- 24 گھنٹے سکیورٹی اور تمام تر جدید سہولیات و ضروریات زندگی سے ہم آہنگ
- پینے کا میٹھا پانی، سوئی گیس اور بجلی سائٹ پر پہلے سے موجود

پاکستان میں پہلی بار لینڈ مارک گروپ متعارف کروا رہا ہے آپ کے پلاٹ کا سمارٹ کارڈ جس کی بدولت اب آپ کا پلاٹ آپ کی جیب میں!

میرے سپینوں کا گھر



محدود تعداد میں فوری قبضہ والے پلاٹ دستیاب ہیں آج ہی اپنی بنگ کروائیے کہیں دیر نہ ہو جائے۔۔۔

ہملا طرہ امتیاز زمین کی سہولیات و سہولیات  
ہم فائل نہیں پلاٹ بیچتے ہیں

A joint venture of:  
**LANDMARK**  
GROUP

**KHANZADA**  
ASSOCIATES

CALL:  
**0321 78 11 811**  
GOOGLE PIN LOCATION

24/7 Helplines  
0323 888 9 222  
0324 888 9 222

www.landmarkgroup.com.pk



a place to love ...  
a place to live ...



# TAXILA GARDENS

ADJACENT U.E.T TAXILA

25% بکنگ پر فوری قبضہ  
بقیہ آسان اقساط میں



## PAYMENT PLAN

10,8,5,4 مرلہ  
اور 1 کنال کے رہائشی پلاٹس

میری دنیا بسی ہو چماں  
اک پیارا سا گھر



## RESIDENTIAL PLOTS

Marla	Per Marla Rate	Size	Total Price Rs.	Booking @ 25% Rs.	1st Annual 10% Rs.	2nd Annual 10% Rs.	Possession @10%	Balance	36 Monthly Installments	12 Quarterly Installments
4-Marla	450000	30' X 30'	1,800,000	450,000	180,000	180,000	180,000	810,000	22,500	67,500
5-Marla	450000	25' X 45'	2,250,000	562,500	225,000	225,000	225,000	1,012,500	28,125	84,375
8-Marla	435000	30' X 60'	3,480,000	870,000	348,000	348,000	348,000	1,566,000	43,500	130,500
10-Marla	420000	35' X 65'	4,200,000	1,050,000	420,000	420,000	420,000	1,890,000	52,500	157,500
1-Kanal	400000	50' X 90'	8,000,000	2,000,000	800,000	800,000	800,000	3,600,000	100,000	300,000

10,8,4,2 مرلہ  
اور 1 تا 4 کنال کے کمرشل پلاٹس

اب چلے گا کاروبار

ٹیکسلا کی تاریخ میں پہلی بار  
خوبصورت اور ویل پلینڈ کمرشل ایریا، ہاڑہ مارکیٹ،  
کمرشل ٹاورز کے لئے مختص کردہ پلاٹس

## COMMERCIAL PLOTS - SOUK D TAXILA

Marla	Per Marla Rate	Size	Total Price Rs.	Booking @ 25% Rs.	1st Annual 10% Rs.	Possession @10%	Balance	24 Monthly Installments	8 Quarterly Installments
2-Marla	1250000	15' X 30'	2,500,000	625,000	250,000	250,000	1,375,000	57,292	171,875
4-Marla	1250000	30' X 30'	5,000,000	1,250,000	500,000	500,000	2,750,000	114,583	343,750

15% Extra amount shall be charged for M.B, 10% On Corner, 5% On Facing Park.



A joint venture of:  
**LANDMARK GROUP**

**KHANZADA ASSOCIATES**



CALL: 0321 78 11 811  
GOOGLE PIN LOCATION

24/7 Helplines  
0323 888 9 222  
0324 888 9 222

www.landmarkgroup.com.pk

ہم فائل نہیں پلاٹ بیچتے ہیں